

# 瑞丽市财政局文件

瑞财社〔2022〕0496号

---

## 瑞丽市财政局关于下达 2022 年农村危房改造 补助资金的通知

瑞丽市勐卯街道办事处、瑞丽市姐相镇人民政府、瑞丽市弄岛镇人民政府、瑞丽市勐秀乡人民政府、瑞丽市畹町镇人民政府：

为认真贯彻落实《中共中央坚成果同乡村振兴有效衔接的意见》精神，继续实施农村危房改造和地震高烈度设防地区农房抗震改造，逐步建立农村低收入人口住房安全保障长效机制，根据《德宏州财政局德宏州住房和城乡建设局关于下达 2022 年中央农村危房改造补助资金的通知》（德财社〔2022〕96号）精神，现下达 2022 年中央农村危房改造补助资金 87.4 万元（具体金额

详见附件)。现将有关事项通知如下：

一、2022 年中央财政补助资金用于农村低收入群体等重点对象危房改造和农房抗震改造支出。该项资金收支请列入 2022 年政府收支分类科目“2210105 农村危房改造”，政府经济分类科目列入“50999 其他对个人和家庭补助”，部门经济分类科目列入“30399 其他对个人和家庭的补助”。

二、此次下达的补助资金列入直达资金管理，该项直达资金的标识为“01 中央直达资金”，贯穿资金分配、拨付、使用等整个环节，且保持不变。

三、安排给脱贫县的资金，按照财政部等 11 个部委《关于继续支持脱贫县统筹整合使用财政涉农资金工作的通知》（财农〔2021〕22 号）有关规定执行。

四、各项目单位应对农村脱贫户实施住房安全动态监测，发现住房安全问题要建立工作台帐、及时解决，符合条件的及时纳入危房改造范围，确保脱贫户住房安全应保尽保。要细化落实措施，对于符合条件对象的危房，做到及时发现、及时改造，实现农村低收入群体等重点对象住房安全有保障，科学合理设定补助标准，加强质量安全管理，因地制宜推广各类适宜农房技术方法和住房保障方式。实施危房改造应同步达到当地抗震设防标准。鼓励有条件的地区结合农村危房改造和抗震改造，同步实施农房节能改造，提高农房保温隔热性能，降低建筑能耗。

五、为进一步加强预算绩效管理,切实提高财政资金使用效益,按照《中共中央国务院关于全面实施预算绩效管理的意见》要求,请在组织预算执行中对照区域绩效目标做好绩效监控,确保年度绩效目标如期实现。

六、请各项目单位按照《财政部住房城乡建设部关于印发〈中央财政农村危房改造补助资金管理暂行办法〉的通知》(财社〔2022〕42号)等要求,加强对农村危房改造补助资金的使用管理,加快预算执行进度,提高资金使用效益,避免闲置浪费。

附件: 1.2022年中央农村危房改造补助资金分配表

2.省级对地方转移支付区域绩效目标表



---

抄送: 本局国库股。

---

瑞丽市财政局

2022年9月2日印发

---

附件 1:

## 2022 年农村危房改造补助资金分配表

金额：万元

序号	单位名称	户数	标准	金额	备注
1	瑞丽市勐卯街道办事处	10	1.2	12	
2	瑞丽市弄岛镇人民政府	30	1.2	36	
3	瑞丽市畹町镇人民政府	7	1	7	
4	瑞丽市姐相镇人民政府	1	1.2	1.2	
6	瑞丽市勐秀乡人民政府	26	1.2	31.2	
合计		74		87.4	

## 附件 2:

## 省级对地方转移支付区域绩效目标表

(2022 年度)

项目名称		中央财政农村危房改造补助资金		
省级主管部门		云南省住房和城乡建设厅		
州级财政部门		德宏州财政局	州级主管部门	德宏州住房和城乡建设局
资金情况 (万元)	下达资金总额			
	其中:中央财政补助		4727(本次下达 3981)	
	地方资金			
年度总体目标		支持农村低收入等重点对象实施农房改造和农房抗震改造,保障其基本住房安全。		
绩效指标	一级目标	二级目标	三级目标	指标值
	产出指标	数量指标	农村危房改造任务户数	≥166 户
			农房抗震改造任务户数	≥4516 户
		质量指标	改造后房屋验收合格率	100%
			农房设计	有基本设计或采用标准图集
		时效指标	危房改造和农房抗震改造开工率	100%
			危房改造和实施农房抗震改造工作竣工率	≥80%
	成本指标	农村低收入群体危房改造执行分类分级补助标准执行率	100%	
		“一户一方案”改造方式执行率	100%	
		社会效益指标	改造后房屋在相当于本地区抗震设防烈度地震中表现	无严重损毁
	效益指标	社会效益指标	装配式、绿色建筑、节能改造等新型建筑技术应用率	≥50%
			乡村振兴重点帮扶县按照统筹整合使用财政涉农资金的相关要求,将资金统筹安排使用	按照财政部等 11 部门《关于继续支持脱贫县统筹整合使用财政涉农资金工作的通知》(财农〔2022〕22 号有关规定执行)
		可持续影响指标	农村危房改造后房屋保持安全期限	拆除重建的≥30 年 维修加固的≥15 年

	满意度指 标	服务对象满 意度	受益群众满意度	≥90%
--	-----------	-------------	---------	------