



瑞丽市行政审批局 阳光政务信息

瑞丽市中缅国际现代农商产业园建设项目（交易市场）项目规划批前公示

项目简介

项目名称: 瑞丽市中缅国际现代农商产业园建设项目（交易市场）

项目简介: 此项目位于瑞丽市畹町农场32米规划路南侧、32米规划路东侧，总用地面积54807.00平方米，由云南自由贸易试验区肯发实业有限公司投资开发建设。拟建设三栋旅馆和一栋交易市场，规划建设规模56402.02平方米，并建设相应配套基础设施，预计投资15000.00万元。

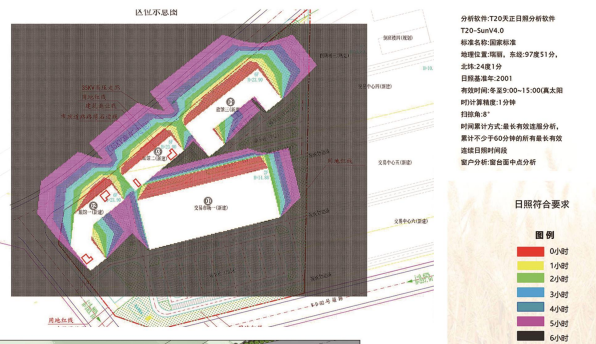
规划审批事项: 建设工程规划许可证。

规划公示内容: 总平面布置图、鸟瞰图、日照分析图。

规划公示日期: 2024年11月28日-2024年12月06日

若对公示内容有何意见、建议请拨打电话：6995160

规划公示地点: 瑞丽市行政审批局、项目施工现场



序号	项目名称	单位	技术指标		备注
			规划条件	方案数据	
1	用地面积	m ²	54807.00	54807.00	约82亩
2	总建筑面积	m ²	56402.02	56402.02	
		其中			
	地上建筑面积	m ²	56402.02		
	地下建筑面积	m ²	0.00		
3	基底面积	m ²	14581.78		
4	计容面积	m ²	56402.02		
5	绿地面积	m ²	14526.71		
		其中			
	纯绿地	m ²	14526.71		
	植草砖	m ²	0.00		
6	建筑密度	%	≤45%	28.51%	
7	容积率	1.00	1.00	1.03	
8	绿地率	%	≥20%	28.51%	
9	机动车位	个	452	452	100平米0.8个停车位
		其中			
	大车	个	0	0	
	小车	个	—	452	室外: 452个 无障碍车位: 10个 充电车位: 46个
10	非机动车位	个	565	565	位于首层一、二层架空层