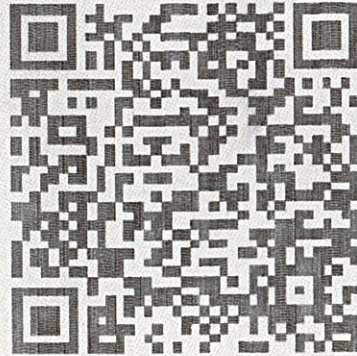


中华人民共和国
建设工程规划许可证

瑞丽市202500079
建字第_____号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



验证网址: <http://dnr.yn.gov.cn/ynsgwh/>

发证机关

日期

瑞丽市行政审批局
2025年09月28日



电子监管号: 5331022025GG0101530

建设单位(个人)	瑞丽市联投置业有限公司
建设工程名称	瑞丽市书香茗苑建设项目
建设位置	德宏傣族景颇族自治州瑞丽市勐卯大道北侧、格仁路西侧
建设规模	40309.48平方米

附图及附件名称

项目代码: 2508-533102-04-01-670896

土地用途: 居住用地/商业服务业用地(面积比8:2)

本证书有效期一年,有效期内未开工且未申请办理本证书延期手续的,证书自行失效。



拟建建筑明细表											
栋号	建筑高度	防火高度	层数	占地面积	地上建筑面积	地下建筑面积	商业建筑面积	建筑面积	套数/面积	应配车位	备注
1#住宅	27.00	28.48	7F	863.33	6061.94	0	0	6061.94	14	21	户型均大于140
2#住宅	33.00	27.00	7F	593.11	4063.91	0	0	4063.91	12	18	户型均大于140
3#酒店	45.37	34.50	9F	1290.13	8608.30	0	8608.3	8608.30	8008.30	43.04	
4#低层住宅	11.04	11.34	3F	338.38	805.74	0	0	805.74	2	3	户型大于140
5#低层住宅	11.04	11.34	3F	338.78	744.86	0	0	744.86	2	3	户型大于140
6#住宅	28.20	28.70	7F	694.72	5488.62	0	0	5488.62	12	18	户型均大于140
7#住宅	28.20	28.70	7F	694.72	5488.62	0	0	5488.62	12	18	户型均大于140
8#低层住宅	11.04	11.34	3F	338.78	744.86	0	0	744.86	2	3	户型大于140
9#住宅	27.60	28.10	7F	457.68	3303.99	0	0	3303.99	13	19.5	户型均大于140
10#配套	13.50	12.00	3F	149.28	487.78	0	0	487.78	0	0	户型均大于140
11#住宅	28.20	28.70	7F	441.87	3272.55	0	0	3272.55	11	16.5	户型均大于140
12#消防水池水泵房	3.6	3.30	1F/D1	16.8	16.8	152.04	0	168.84	0	0	
13#消防水池水泵房	3.6	3.30	1F/D1	16.8	16.8	404.38	0	421.18	0	0	
14#消防水池水泵房	3.6	3.30	1F/D1	16.8	16.8	143.53	0	160.33	0	0	
15#消防水池水泵房	3.6	3.30	1F/D1	16.8	16.8	143.53	0	160.33	0	0	
16#消防水池水泵房	3.6	3.30	1F/D1	16.8	16.8	148.18	0	162.98	0	0	
17#消防水池水泵房	3.6	3.30	1F/D1	16.8	16.8	147.85	0	164.65	0	0	
合计	-	-	-	6301.50	39171.97	1137.51	8608.3	40309.48	80	163.04	

注: 1. 本表数据来源于项目规划方案, 不作为工程实施依据。 2. 本表数据仅供参考, 不作为工程实施依据。 3. 本表数据仅供参考, 不作为工程实施依据。

