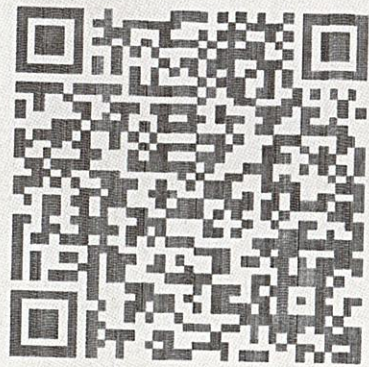


中华人民共和国
建设工程规划许可证

瑞丽市202500080
建字第_____号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关 瑞丽市行政审批局

日期 2025年09月



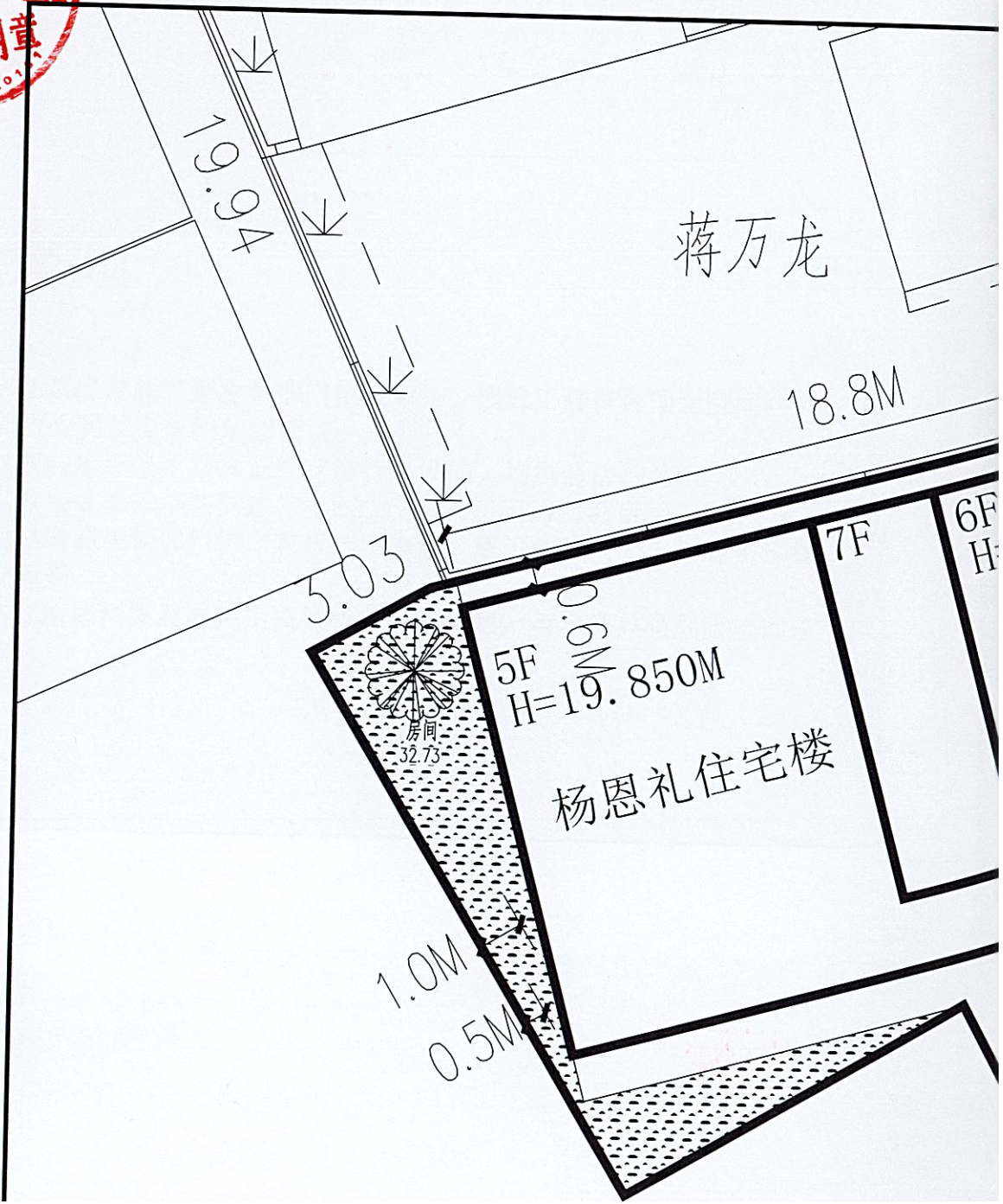
验证网址: <http://dnr.yn.gov.cn/ynsgwh/>

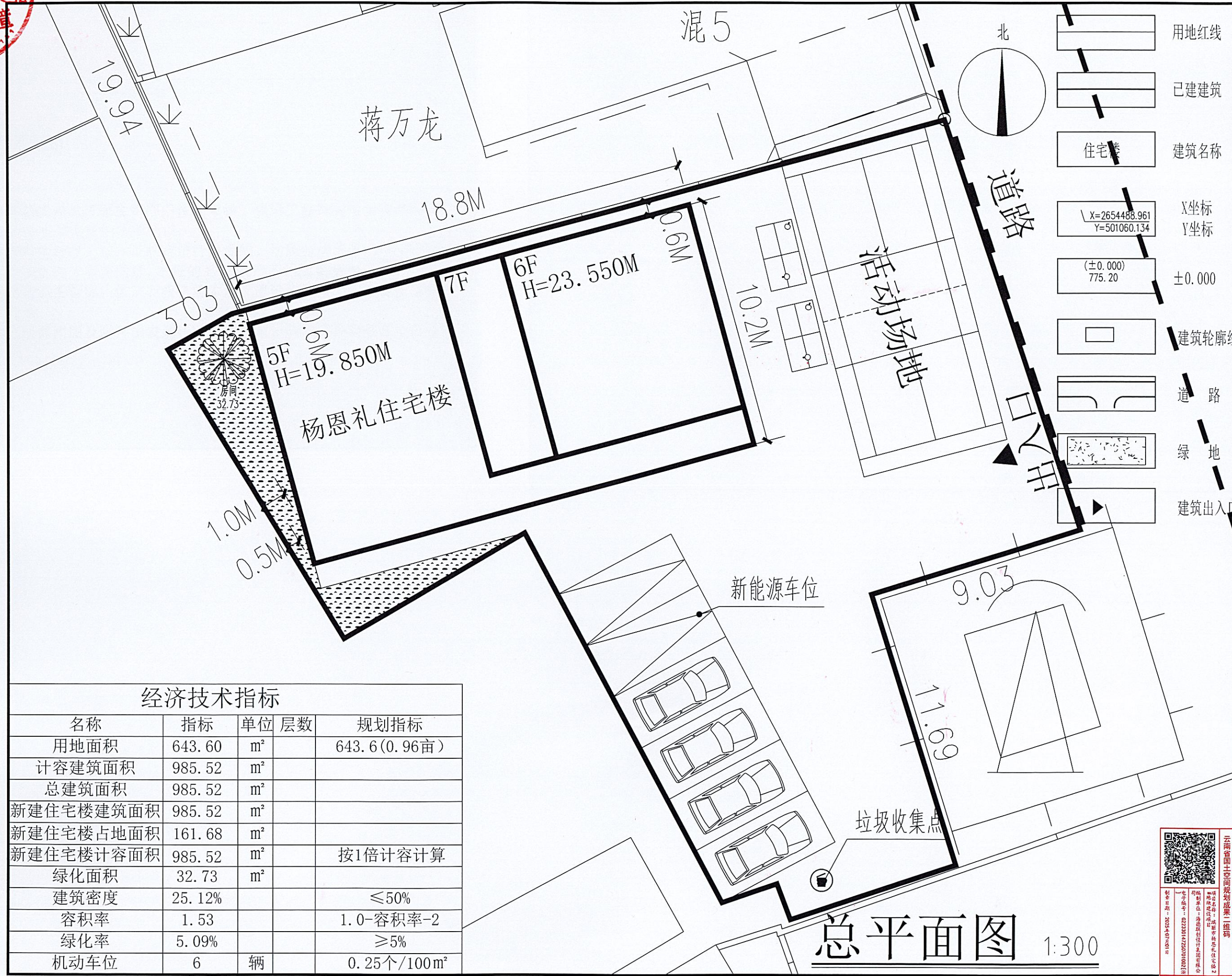
电子监管号: 5331022025GG0102559

建设单位(个人)	杨恩礼
建设项目名称	杨恩礼住宅楼2#地块
建设位置	德宏傣族景颇族自治州瑞丽市新光村南侧、人民路东侧
建设规模	985.52平方米

附图及附件名称

本证书有效期一年，有效期内未开工且未申请办理本证书延期手续的，证书自行失效。





姓名	杨箫隆	签名	杨箫隆
项目负责人	杨箫隆	专业负责人	杨箫隆
设计人	张俊珩	注册(执业)章	



用地红线
已建建筑
住宅楼
建筑名称

X坐标
Y坐标
±0.000

建筑轮廓线
道路
绿地
建筑出入口

类别	实名	签名
审定	陈明明	陈明明
审核	杨箫隆	杨箫隆
校对	高睿	高睿

海德联创意设计集团有限公司
Haide Unite Construction Design Group Co., Ltd.
建筑行业(建筑工程): 甲级
风景园林工程设计专项: 乙级
市政行业(给水工程): 乙级
市政行业(排水工程): 乙级
市政行业(道路工程): 乙级
市政行业(桥梁工程): 乙级
设计证书编号: A233009012

建设单位
The construction unit:
杨恩礼

项目名称
PROJECT
瑞丽市杨恩礼住宅楼建设项目

图纸名称
DRAWING TITLE

阶段	施工图	工程号	
版本		子项号	
专业	建筑	日期	2025.05
图号	第 张 / 共 13 张		

名称	指标	单位	层数	规划指标
用地面积	643.60	m ²		643.6 (0.96亩)
计容建筑面积	985.52	m ²		
总建筑面积	985.52	m ²		
新建住宅楼建筑面积	985.52	m ²		
新建住宅楼占地面积	161.68	m ²		
新建住宅楼计容面积	985.52	m ²		按1倍计容计算
绿化面积	32.73	m ²		
建筑密度	25.12%			≤50%
容积率	1.53			1.0-容积率-2
绿化率	5.09%			≥5%
机动车位	6	辆		0.25个/100m ²

总平面图 1:300



云南国土空间规划成果二维码
项目名称: 瑞丽市杨恩礼住宅楼建设项目
编制日期: 2025-05-10