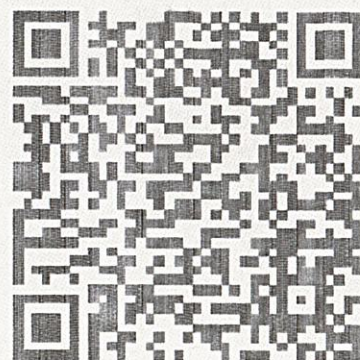


中华人民共和国 建设工程规划许可证

瑞丽市202500101
建字第_____号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关

瑞丽市行政审批局

日期

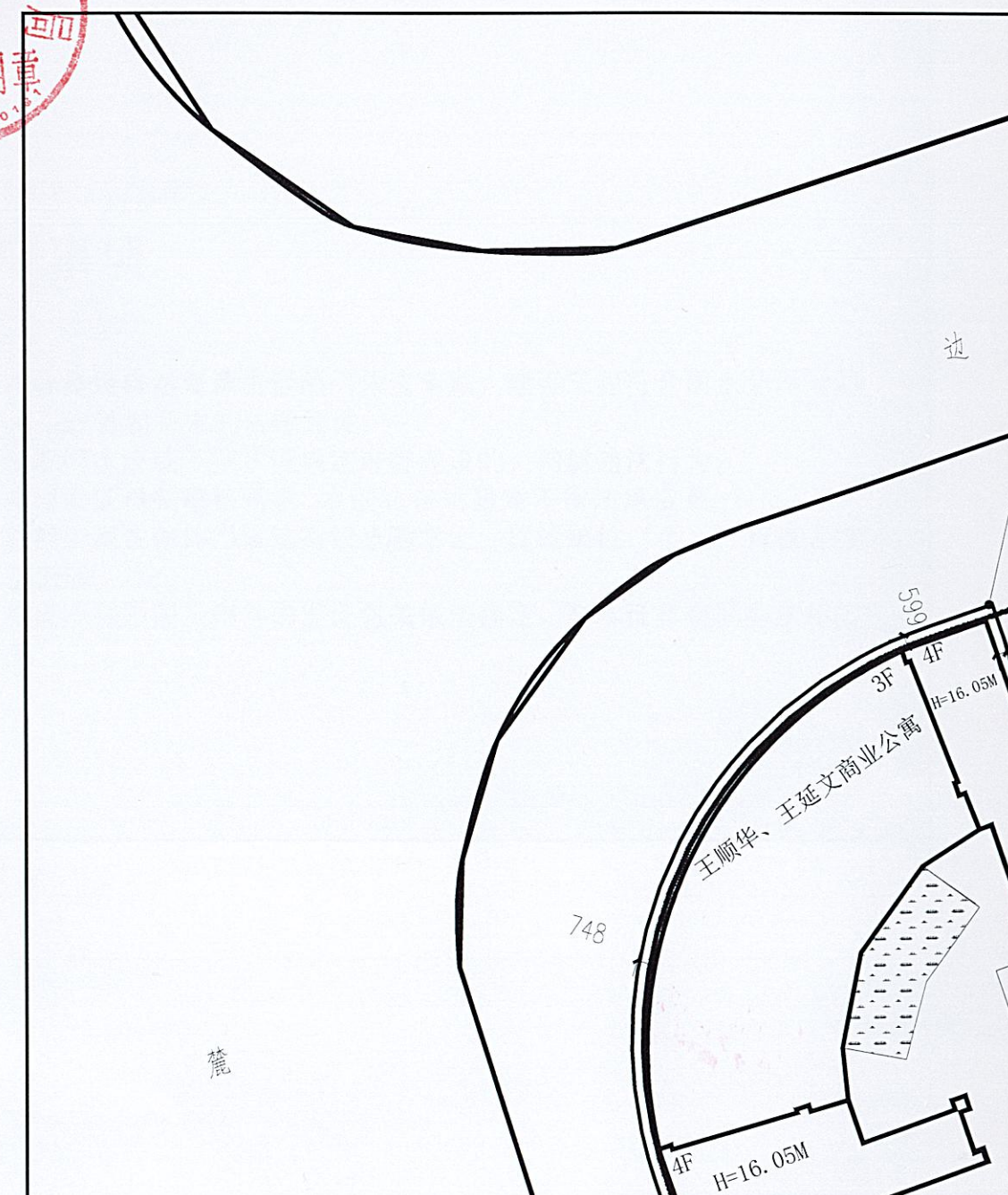
2025年12月19日



验证网址: <http://dnr.yn.gov.cn/ynsgwh/>

电子监管号: 5331022025GG0127537

建设单位(个人)	王顺华 王延文
建设项目名称	瑞丽市王顺华、王延文商业公寓建设项目
建设位置	德宏傣族景颇族自治州瑞丽市边城街南侧
建设规模	945.73平方米
附图及附件名称	项目代码: 2510-533102-04-01-678526 本证书有效期一年,有效期内未开工且未申请办理本证书延期手续的,证书自行失效。





保山汇峰建筑设计
有限责任公司

地址：保山市龙陵路保山
电话：0875-6121044
传真：0875-6121044
邮编：678300

审定	蒋险峰
审核	徐奕琳
校对	徐奕琳
项目负责人	杨家成
设计	张家树

建设单位	王建华
工程名称	王顺华、王延文商业公寓
图名	总图
设计号	
比例	详图 日期
图别	建施
图号	第 1 张 共 2 张

注册工程师	蒋险峰
签章	姓名：徐奕琳 注册号：5300587-002 有效期：至2026年12月

设计单位出图章 未加盖本单位出图章，视为无效图纸文件。

云南省国土空间规划成果二维码

项目名称：瑞丽市王顺华、王延文商业公寓建设项目
编制单位：保山汇峰建筑设计有限公司
电子编号：SZ508220035300587
制图日期：2025年08月22日

云南省工程勘察设计文件《出图》专用章

单位名称：保山汇峰建筑设计有限公司

证书编号：5300587

有效期至：2030年07月11日

实施：《建设工程勘察设计管理条例》

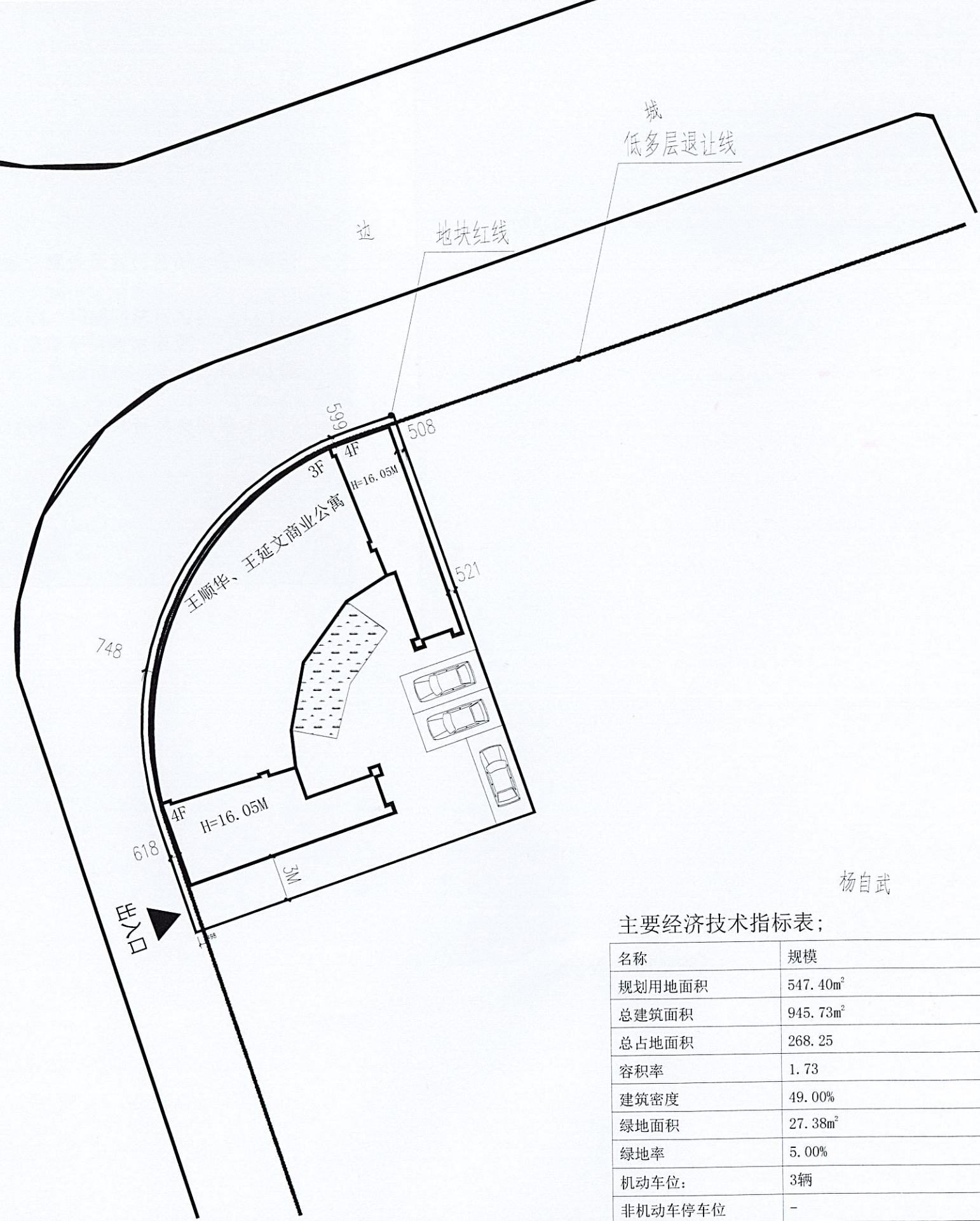
云南省住房和城乡建设厅2025年07月11日颁发

项目批准文号：420250020103 项目名称：瑞丽市王顺华、王延文商业公寓建设项目

阶段：施工图

城
低多层退让线

边
地块红线



杨自武

主要经济技术指标表：

名称	规模	规划条件指标
规划用地面积	547.40m ²	
总建筑面积	945.73m ²	
总占地面积	268.25	
容积率	1.73	≤1.8
建筑密度	49.00%	≤50%
绿地面积	27.38m ²	
绿地率	5.00%	≥5%
机动车位：	3辆	不得低于0.25个车位/100m ²
非机动车停车位	-	

瑞丽市王顺华、王延文商业公寓建设项目总平面布置图 1:500

Autodesk 0000000000

Autodesk 0000000000

Autodesk 0000000000