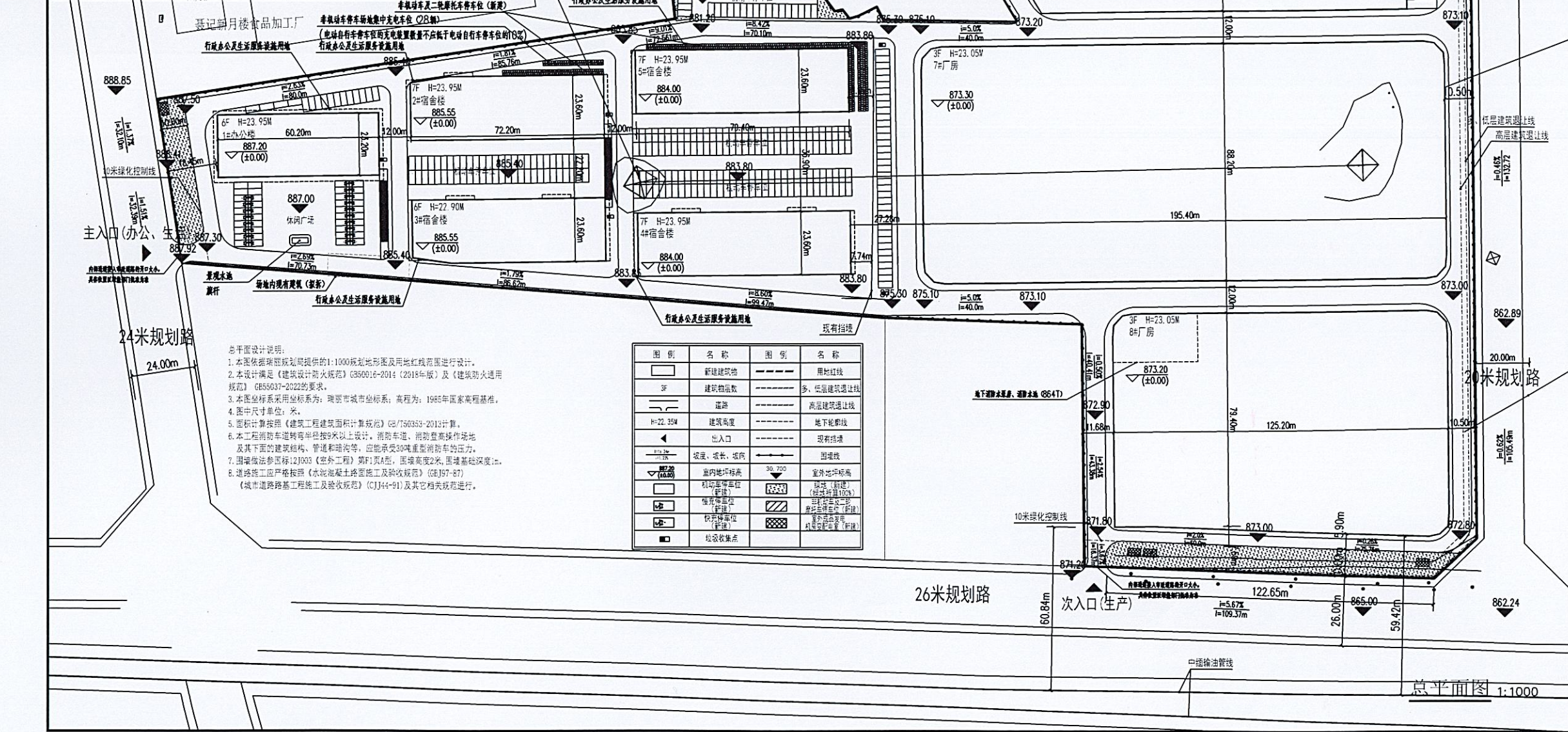






经济技术指标表			
序号	名称	单位	总指标
1	用地面积	m <sup>2</sup>	83387.00
	总建筑面积	m <sup>2</sup>	175346.74
2	地上建筑面积	m <sup>2</sup>	174788.56
	地下建筑面积	m <sup>2</sup>	558.18
3	计容建筑面积	m <sup>2</sup>	169703.33
	不计容建筑面积	m <sup>2</sup>	5643.41
4	地上不计容面积	m <sup>2</sup>	5085.23
	地下不计容面积	m <sup>2</sup>	558.18
5	建筑总基底面积	m <sup>2</sup>	47903.78
6	绿地面积	m <sup>2</sup>	2686.38
7	机动车位	辆	351
	地上机动车停车位	辆	351
	地下机动车停车位	辆	
8	非机动车位	辆	265
	地上非机动车停车位	辆	265
	地下非机动车停车位	辆	
9	行政办公及生活服务设施用地面积占总用地面积的比例	%	11.07%
10	行政办公及生活服务设施用地面积占总建筑的比例	%	29.94%
11	容积率	/	2.04
12	建筑密度	/	57.45%
13	建筑系数	/	57.45%
14	绿地率	/	3.22%

楼栋数据表										
建筑名称	已建/分期/已批在建/已批已建	总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	建筑基底面积 (m <sup>2</sup> )	地上建筑面积 (m <sup>2</sup> )	地下建筑面积 (m <sup>2</sup> )	计容建筑面积 (m <sup>2</sup> )	地上不计容建筑面积 (m <sup>2</sup> )	地下不计容建筑面积 (m <sup>2</sup> )	层数	备注
1#办公楼	拟建	8516.88	1401.28	8516.88		8516.88			6F	
2#宿舍楼	拟建	10838.17	1368.52	10838.17		9631.35	1206.82		7F	
3#宿舍楼	拟建	9233.55	1368.52	9233.55		8035.58	1197.97		6F	
4#宿舍楼	拟建	11957.55	1501.92	11957.55		10617.33	1340.22		7F	
5#宿舍楼	拟建	11957.55	1501.92	11957.55		10617.33	1340.22		7F	
6#厂房	拟建	40167.93	13389.31	40167.93		40167.93			3F	
7#厂房	拟建	51553.53	17184.51	51553.53		51553.53			3F	
8#厂房	拟建	31121.58	10187.80	30563.40	558.18	30563.40		558.18	3F/-1F	
合计		175346.74	47903.78	174788.56	558.18	169703.33	5085.23	558.18		



中恒工程设计集团有限公司  
 ZHONGHENG ENGINEERING DESIGN GROUP CO., LTD.  
 地址: 中国·合肥包河区大连路  
 6086号徽商总部广场C-25楼  
 ADD: C-25 Floor, Huoshang Headquarters Square,  
 No. 6086 Dalian Road, Baohe District,  
 Hefei, China

工程设计证书编号: A234046727  
 NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN  
 LICENSE NO: A234046727

客户: 云南雪松制药有限公司  
 项目: 瑞丽市瑞雪制药有限公司建设项目  
 子项: 瑞丽市瑞雪制药有限公司建设项目

审批: 张永明  
 审核: 张永明  
 设计: 张永明  
 制图: 张永明

比例: 1:1000  
 日期: 2025年10月

总平面图 1:1000