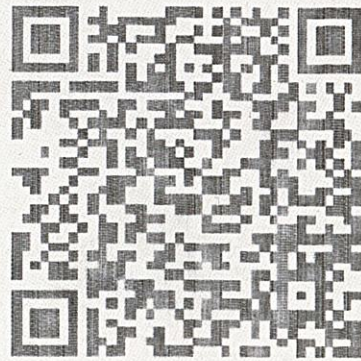


中华人民共和国
建设工程规划许可证

瑞丽市202500050
建字第_____号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



验证网址：<http://dnr.yn.gov.cn/ynsgwh/>

发证机关

日期



瑞丽市行政审批局
审批专用章
2026年02月09日

电子监管号： 5331022026GG0012658

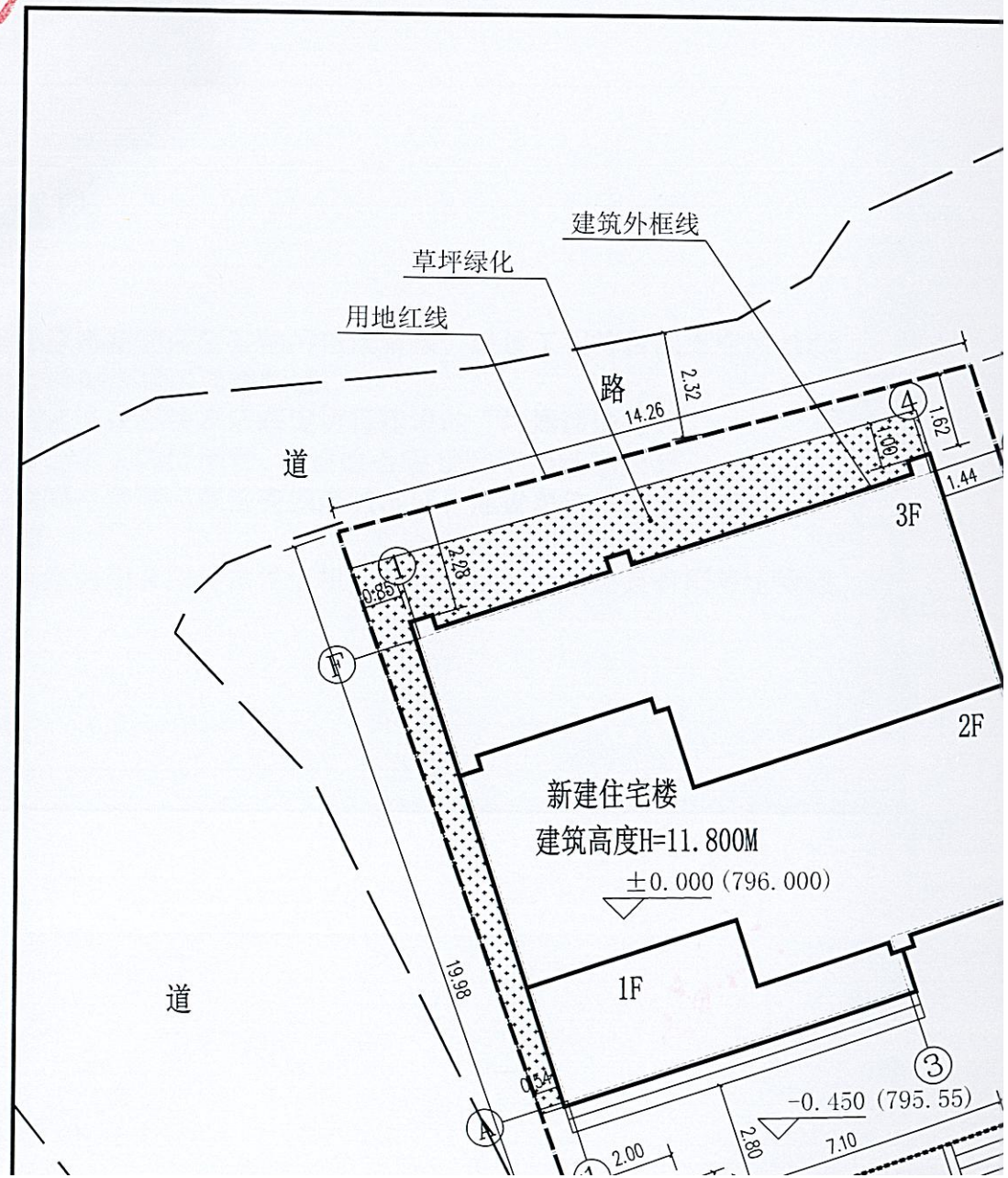
建设单位(个人)	赵文宏
建设项目名称	赵文宏住宅楼
建设位置	德宏傣族景颇族自治州瑞丽市畹町建设路交通巷1号
建设规模	280.01平方米

附图及附件名称

2026年2月9日变更(建设单位由李啟冬变更为赵文宏)，收回原证发新证。
初始发证日期：2025年6月6日

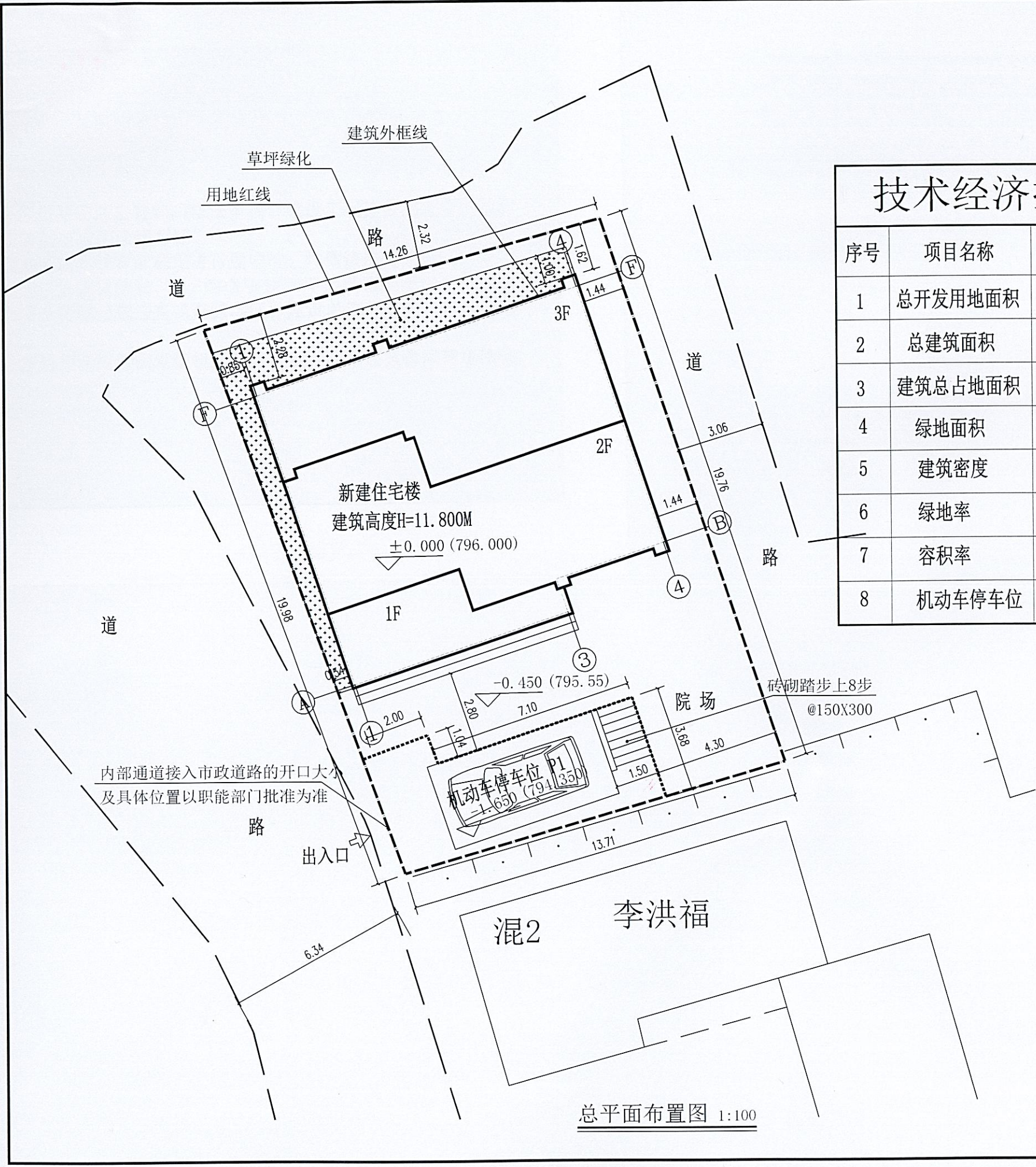


温馨提示：若因图审管理程序，建设单位取得设计施工图后，须按图审机构和消防管理机构审查，并将审查意见按设计单位修改设计，修改后重新报审。图审机构和消防管理机构审查，并可能产生施工、给建设单位带来不便。





温馨提示：按照国家标准管理程序，建设单位取得设计施工图后，须送审图机构进行施工图审查，并填写审查意见及转设计单位修改设计，然后才准施工。否则，有可能产生返工，给建设方造成损失。



总平面布置图 1:100

北



技术经济指标			
序号	项目名称	经济指标	备注
1	总开发用地面积	277.30m ²	0.42亩
2	总建筑面积	280.01m ²	
3	建筑总占地面积	123.35m ²	
4	绿地面积	26.67m ²	
5	建筑密度	44.48%	≤50%
6	绿地率	9.62%	≥5%
7	容积率	1.01	1.0 < FAR ≤ 2.0
8	机动车停车位	1个	

图例

	规划界线
	拟建建筑及层数
	出入口
	机动车停车位
	草坪绿化

华森工程科技集团有限公司

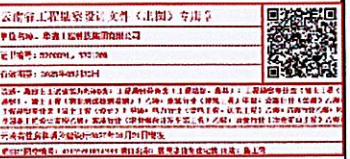
HUASEN Engineering Technology Group Co., Ltd.

城乡规划编制：丙级 [云]城规编 (183007)

勘察：B253008912 YNTG-B010
岩土工程乙级；工程勘察劳务类（凿井、工程钻探）；土工试验B类。

设计：A153012669 A253008912
建筑行业（建筑工程）甲级；市政行业（道路工程、给水工程、排水工程、环境卫生工程、桥梁工程）乙级；风景园林工程设计专项乙级；农林行业（农业综合开发生态工程）乙级；公路行业（公路）丙级；冶金行业（冶金矿山工程）乙级；电力行业（送电工程变电工程）丙级。

施工：D353534010
建筑工程施工总承包三级；市政公用工程施工总承包三级；建筑装饰装修工程专业承包二级；特种工程（结构补强）专业承包不分等级；地基基础工程专业承包三级；城市及道路照明工程专业承包三级；环保工程专业承包三级。



中华人民共和国二级注册建筑师

姓名：邵宗周

注册号：5300891-0019

有效期：至2026年12月31日

项目负责人	邵宗周	
专业负责人	邵宗周	
设计	邵宗周	
校对	解娟	
审核	李飞	
审定	李飞	

建设单位	瑞丽市居民李洪福	
工程名称	住宅楼	
工程编号	HSGK-DH-2025022	
图名	总平面布置图	
图号	总图	01 / 01
日期	2025年04月	
版次		
备注	施工图	

